

# ÚLTIMES NOVETATS LEGALS EN ARRENDAMENTS D'HABITATGE, DE TEMPORADA I PER HABITACIONS

## OBERTURA



**Sr. Joan Ràfols Esteve**

President de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona

## PONENTS



**Sr. Alejandro Fuentes-Lojo Rius**

Advocat. Vocal de la Comissió de Codificació de Catalunya



**Sr. Sergio Nasarre Aznar**

Catedràtic de Dret Civil de la URV



**Sr. Carles Sala i Roca**

Doctor en Dret i Director de l'Àrea Jurídica dels Agents de la Propietat Immobiliària

## MODERADORS



**Sr. Lorenzo Viñas Periz**

President del Col·legi de Adm. de Finques de Barcelona-Lleida

Patrocinat per:



**GP-GRUP**  
Gabinete Pericial Técnico



**Dimarts, 7 de maig de 2024**

## PROGRAMA

15:40 h. *Recepció d'assistents*

15:50 h. *Obertura*

**Sr. Joan Ràfols Esteve**

16:00-18:00 h. **PROBLEMÀTICA PRÀCTICA SOBRE LES LIMITACIONS EN EL PACTE DE LA RENDA EN HABITATGES SITUATS EN ZONES RESIDENCIALS TENSIONADES I SOBRE EL CONCEPTE DE GRAN TENIDOR**

**NOVETATS SOBRE LA REGULACIÓ DELS CONTRACTES D'ARRENDAMENT DE TEMPORADA I PER HABITACIONS PREVISTES EN EL DECRET LLEI 6/2024 DE MESURES URGENTS EN MATÈRIA D'HABITATGE**

**EL NOU DRET DE TANTEIG I RETRACTE D'HABITATGES SITUATS EN ZONES RESIDENCIALS TENSIONADAS A FAVOR DE LA GENERALITAT**

**EL NOU RÈGIM SANCIONADOR PER L'INCOMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS LEGALS EN OPERACIONS D'ARRENDAMENT D'HABITATGE**

**Sr. Carles Sala i Roca**  
**Sr. Alejandro Fuentes-Lojo Rius**  
**Sr. Sergio Nasarre Aznar**  
**Sr. Lorenzo Viñas Periz**



Dimarts,  
7 de maig  
2024



16:00 –18:00 h.



• Presencial  
• En línia

### Passos per a formalitzar la inscripció

1. Enviar a **Enfoque XXI**, les seves dades completes a **enfoque@enfoquexxi.com** juntament amb el justificant de pagament. **Indicar si és en línia o presencial.**
2. **PREU DE LA INSCRIPCIÓ**..... **50 €**  
*\*Socis CPUBCN, APBCN, APIGirona, Adm. finques Barcelona-Lleida i Icasbd* ..... **30 €**  
*\* Les quotes s'han de pagar anticipadament. En cas de no arribar a un número mínim d'assistència podrà ser cancel·lat.*
3. Forma de pagament: Mitjançant transferència a **CaixaBank**, núm. de compte. **ES80 2100 3060 5722 0214 2305** indicant-hi el **nom de la persona que assistirà al seminari** i la data.
4. **SEMINARI PRESENCIAL** en la Cambra de la Propietat Urbana. Via Laietana nº 22 **BARCELONA**. Per a veure-ho **EN LÍNIA** s'hauran de connectar en l'enllaç que enviarem per correu electrònic el **dia 6** durant el matí.

Responsable: Enfoque XXI FORMACIÓ JURÍDICA, S.C.P. CIF: J-66246323. Avda. Pau Casals, 4 1o 1a, 08021 Barcelona. Telf. 93 217 51 12 / e-mail: [enfoque@enfoquexxi.com](mailto:enfoque@enfoquexxi.com). De conformitat con lo establecido por el REGLAMENTO (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016 (RGPD), le informamos que: "Tratamos la información que nos facilita con la finalidad de prestarle el servicio solicitado, realizar la facturación del mismo y enviarle publicidad por correo electrónico. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial. Los datos no se cederán a terceros excepto en los casos en que exista una obligación legal. Usted tiene derecho a obtener confirmación sobre si en ENFOQUE XXI estamos tratando sus datos personales, por tanto tiene derecho a acceder a sus datos personales, rectificar sus datos inexactos o solicitar la supresión cuando los datos ya no sean necesarios. Así mismo solicito autorización para ofrecerle productos y servicios relacionados con los solicitados y fidelizarlo como cliente.

\*SI  NO