

# LA DIVISIÓ DE LA COSA COMUNA

## *Aspectes substantius, processals, fiscals i registrals*

### OBERTURA



**Sra. Eulalia Barros Navinés**

Degana de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Sabadell



**Sr. Joan Ràfols Esteve**

President de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona

### PONENTS



**Sr. Luis Arnáez Fernández**

Registrador de la Propietat i Responsable de l'Oficina Liquidadora



**Sr. Roberto García Cenicerós**

Magistrat del Jutjat de Primera Instància de Barcelona nº 30



**Sr. Adrián Gómez Linacero**

Lletrat de l'Administració de Justícia. Doctor en Dret



**Sr. Antonio Muñoz Navarro**

Registrador de la Propietat. Censor i Director Adjunt al Servei d'Estudis Registrals del Deganat dels Registradors de Catalunya

### MODERADORS



**Sr. Josep Farnés Costajussà**

Advocat. Vicedegà del Col·legi de l'Advocacia de Sabadell



**Sra. Irene Gómez Caldero**

Advocat. Responsable de Formació del Col·legi de l'Advocacia de Sabadell



**Sr. Alejandro Fuentes-Lojo Rius**

Advocat. Vocal de la Comissió de Codificació de Catalunya



**Dimarts, 24 d'octubre de 2023**



## PROGRAMA

09:40 h. *Recepció d'assistents*

09:50 h. *Obertura*

**Sra. Eulalia Barros Navinés**  
**Sr. Joan Ràfols Esteve**

10:00-11:30 h. LA COMUNITAT DE BÉNS ABANS DE LA DIVISIÓ I L'ACCIÓ DE  
DIVISIÓ DE LA COSA COMUNA

**Sr. Roberto García Cenicerós**  
**Sr. Alejandro Fuentes-Lojo Rius**

12:00-13:30 h. QÜESTIONS PROBLEMÀTIQUES SOBRE LA SUBHASTA I EL  
PROCEDIMENT D'EXECUCIÓ

**Sr. Adrián Gómez Linacero**  
**Sr. Josep Farnés Costajussà**

15:30-17:00 h. ASPECTES REGISTRALS I FISCALS DE LA DIVISIÓ DE LA COSA  
COMUNA

**Sr. Antonio Muñoz Navarro**  
**Sr. Luis Arnáez Fernández**  
**Sra. Irene Gómez Caldero**



Dimarts,  
24 d'octubre de  
2023



9:50 – 17:00 h.



• Presencial  
• En línia

### Passos per a formalitzar la inscripció

1. Enviar a **Enfoque XXI**, les seves dades completes a **enfoque@enfoquexxi.com** juntament amb el justificant de pagament. **Indicar si és en línia o presencial.**
2. **PREU DE LA INSCRIPCIÓ** Socis CPUBC i Col·legiats del CICAC ..... **50 €**  
\* Altres ..... **100 €**  
\* Les quotes s'han de pagar anticipadament. En cas de no arribar a un número mínim d'assistència podrà ser cancel·lat.
3. Forma de pagament: Mitjançant transferència a **CaixaBank**, núm. de compte. **ES80 2100 3060 5722 0214 2305** indicant-hi el **nom de la persona que assistirà al seminari** i la data.
4. **SEMINARI PRESENCIAL** en la Cambra de la Propietat Urbana. Via Laietana nº 22 BARCELONA. Per a veure-ho **EN LÍNIA** s'hauran de connectar en l'enllaç que enviarem per correu electrònic el **dia 23** durant el matí.

Responsable: Enfoque XXI FORMACIÓ JURÍDICA, S.C.P. CIF: J-66246323. Avda. Pau Casals, 4 1o 1a, 08021 Barcelona. Telf. 93 217 51 12 / e-mail: enfoque@enfoquexxi.com. De conformitat con lo establecido por el REGLAMENTO (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016 (RGPD), le informamos que: "Tratamos la información que nos facilita con la finalidad de prestarle el servicio solicitado, realizar la facturación del mismo y enviarle publicidad por correo electrónico. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial. Los datos no se cederán a terceros excepto en los casos en que exista una obligación legal. Usted tiene derecho a obtener confirmación sobre si en ENFOQUE XXI estamos tratando sus datos personales, por tanto tiene derecho a acceder a sus datos personales, rectificar sus datos inexactos o solicitar la supresión cuando los datos ya no sean necesarios. Así mismo solicito autorización para ofrecerle productos y servicios relacionados con los solicitados y fidelizarlo como cliente.

\*SI ☐ NO ☐