



Seminari

CLÀUSULES ABUSIVES I EXECUCIONS HIPOTECÀRIES

OBERTURA

Sr. Joan Ràfols Esteve

President de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona

PONENTS

Sr. Joan Manel Abril Campoy

Magistrat del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en excedència.
Catedràtic de Dret Civil

Sr. Francisco Echeverría Summers

Doctor en Dret. Advocat Bufet Cel Abogados

Sr. José M^a Fernández Seijo

Magistrat de l'Audiència Provincial de Barcelona, Secció 15^a

Sr. Pablo Izquierdo Blanco

Magistrat-Jutge del Jutjat de Primera instància n^o1 de Mataró

MODERADOR

Sr. Jesús Sánchez García

Advocat. Vicepresident de la Comissió de Normativa del ICAB-CICAC

Amb la col·laboració de:



CAMBRA DE LA PROPIETAT URBANA
DE BARCELONA

PROGRAMA

Matí

09,30 h. *Recepció d'assistents.*

09,45 h. **OBERTURA**

Sr. Joan Ràfols Esteve

10,00h. **CLÀUSULES ABUSIVES EN HIPOTEQUES I ALTRES PRODUCTES BANCARIS**

- Les clàusules abusives en la contractació de productes bancaris: clàusules sòl, venciment anticipat, interessos moratoris i les despeses derivades de la formalització de la hipoteca.
- La doctrina del Tribunal de Justícia de la Unió Europea i la seva incidència en les recents reformes legislatives.
- Anàlisi de la Llei 4/2016, de 23 de desembre.

Sr. Joan Manel Abril Campoy

COL·LOQUI

11,30 h. *Pausa-cafè (Hotel H10 Montcada)*

12,00 h. **PROBLEMÀTICA EN LA RECLAMACIÓ JUDICIAL CONTRA LES ENTITATS BANCÀRIES PER DECLARACIÓ DE NUL·LITAT DE CLÀUSULES ABUSIVES**

- La negociació amb les entitats bancàries.
- Reial Decret Llei 1/2017, de 20 de gener, de mesures urgents de protecció de consumidors en matèria de clàusules sòl.
- La tributació de les quantitats cobrades per nul·litat de clàusules abusives.

- El recurs de revisió de sentència i altres qüestions processals.

Sr. Francisco Echeverría Summers

COL·LOQUI

Tarda

16,15 h. **EL PROCÉS D'EXECUCIÓ HIPOTECÀRIA**

- Problemàtica relativa a la demanda d'execució hipotecària i la seva comunicació.
- El concepte d'habitatge habitual i la seva transcendència.
- Els requisits que ha de complir l'escriptura pública per tenir força executiva i els defectes formals més comuns de les escriptures.
- La subhasta electrònica: aspectes d'interès pràctic.

Sr. Pablo Izquierdo Blanco

COL·LOQUI

17,45 h. *Descans*

18,00 h. **LA PROTECCIÓ DEL DEUTOR HIPOTECARI**

- La problemàtica de la titularització i la cessió de crèdits litigiosos.
- L'oposició en l'execució hipotecària.
- Els interessos de demora en les hipoteques.
- El fiador hipotecari.

Sr. José M^a Fernández Seijo

COL·LOQUI

19,30 h. *FINALITZACIÓ DEL SEMINARI.*

Data i lloc de celebració:

Dia 27 d'abril de 2017, dijous.

Cambra de la Propietat Urbana. Via Laietana, 22 BARCELONA

Notes:

- Les quotes s'han de pagar **anticipadament**.
- El termini d'inscripció **finalitza el dia 24 d'abril**.
- Als assistents se'ls lliurarà **Documentació i Diploma d'assistència**.
- Places limitades. En cas de no arribar a un nombre mínim d'assistents al seminari podrà ser cancel·lat.

Informació e inscripcions:



ENFOQUE XXI
FORMACIÓ JURÍDICA CONTINUADA

Avda. Pau Casals 4 1^o 1^a 08021 Barcelona

Tel.: 93 217 51 12 · Fax: 93 217 56 05 · a/e: enfoque@enfoquexxi.com

[Http://www.enfoquexxi.com](http://www.enfoquexxi.com)

BUTLLETA D'INSCRIPCIÓ. "EXECUCIONS HIPOTECÀRIES", BARCELONA, 27 D'ABRIL DE 2017

Sr./Sra.....Professió.....
Facturar aCIF/NIF.....
Domicili.....CP.....
Ciutat.....Tel.....Fax.....a/e.....

Preu d'inscripció:..... 150 €

Forma de pagament:

Mitjançant un ingrés en efectiu o una transferència a CaixaBank, núm. de compte.

ES80 2100 3060 57 2202142305 indicant-hi el **nom de la persona que assistirà al seminari**.

Remeteu a

ENFOQUE XXI, aquesta butlleta per **a/e** o **fax**: 93 217 56 05, emplenat en **MAJÚSCULES**, juntament amb el **justificant de pagament**, dins del termini d'inscripció que finalitza el dia 24 d'abril de 2017.

Les dades que es facin constar en aquesta butlleta es tractaran confidencialment i s'incorporaran en un fitxer propietat d'ENFOQUE XXI, amb la finalitat d'informar-vos de les nostres activitats per qualsevol mitjà, inclòs el correu electrònic. Podeu exercir el vostre dret d'accés, de rectificació, de cancel·lació i d'oposició en els termes establerts en la Llei 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal, dirigint-vos a l'adreça d'ENFOQUE XXI abans indicada. Si no voleu rebre cap tipus de comunicació nostra, marqueu el requadre següent. ☐

