



ILUSTRE COLEGIO DE ABOGADOS
DE BALEARES

III Jornada

DERECHO INMOBILIARIO

**La mediación. Fiscalidad en la compraventa.
Resolución del contrato de compraventa por parte del vendedor.
La nueva Ley estatal de Suelo.**

APERTURA

D. Juan M^a Font Servera

Decano del Ilustre Colegio de Abogados de Baleares

PONENTES

D. Francisco Carrillo Vinader

Magistrado de la Sección Primera de la Audiencia Provincial de Murcia

D. Gonzalo M^a Caruana Font de Mora

Magistrado de la Sección Novena de la Audiencia Provincial de Valencia

D. Alfonso Polo Soriano

Abogado. Inspector de Finanzas del Estado en excedencia

D. Lluís Saura Lluvià

Magistrado excedente del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña.

Abogado del Ilustre Colegio de Barcelona

Organizado por:



ENFOQUE XXI
FORMACIÓN JURÍDICA CONTINUADA

Con la colaboración de:



fundació

epj-icaib

Escola de pràctica jurídica
Il·lustre Col·legi d'Advocats de les Illes Balears

PROGRAMA**Tarde****Mañana**09,15 h. *Recepción de asistentes*09,30 h. **APERTURA:****D. Juan M. Font Servera**

09,45 h. LA COMPRAVENTA A TRAVÉS DE AGENTES INMOBILIARIOS

- El contrato de mediación
- Obligaciones y derechos
- El pago de la comisión

D. Gonzalo M^a Caruana Font de Mora

COLOQUIO

11,30 h. *Descanso*

12,00 h. LA FISCALIDAD EN LAS DIFERENTES FIGURAS DE LA COMPRAVENTA

- Delimitación entre IVA e ITP
- Impuesto sobre la renta del vendedor
- Impuestos municipales

D. Alfonso Polo Soriano

COLOQUIO

16,15 h. LA RESOLUCIÓN DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE INMUEBLES POR PARTE DEL VENDEDOR. PROBLEMÁTICA ACTUAL

D. Francisco Carrillo Vinader

COLOQUIO

18,00 h. *Descanso*

18,15 h. LA NUEVA LEY ESTATAL DE SUELO. (De inminente aprobación)

D. Lluís Saura Lluvià

COLOQUIO

*FIN DE LA JORNADA**ENTREGA DE DIPLOMAS***Fecha y lugar****de celebración: Día 10 de mayo de 2007, jueves.**

Salón de actos del Colegio de Abogados.

Ramblas des Ducs de Palma de Mallorca, 10. PALMA DE MALLORCA.

Videoconferencia con las Sedes de las Delegaciones del Colegio en Menorca e Ibiza.

- Notas:**
- El plazo de inscripción finaliza el **día 7 de mayo**.
 - A los asistentes se les entregará **Documentación, Texto de la Ley de Suelo y Diploma de asistencia**.

Información e inscripciones:**ENFOQUE XXI**
FORMACIÓN JURÍDICA CONTINUADA

Travessera de Gràcia, 62, 2.º 2.ª - 08006 BARCELONA

Tel. 93 201 61 60 - Fax 93 209 06 36 - e-mail: enfoque@enfoquexxi.com

http://www.enfoquexxi.com

BOLETÍN DE INSCRIPCIÓN "DERECHO INMOBILIARIO" PALMA DE MALLORCA

D. Profesión

Bufete/Entidad CIF/NIF

Domicilio C.P.

Ciudad Tel Fax e-mail

Precio de inscripción:

- Abogados pertenecientes al ICAIB 115 €
- Colegiados con posterioridad al 01.05.02 87 €
- Colegiados residentes en Menorca o Ibiza (Videoconferencia) 70 €
- Alumnos de la Escuela de Práctica Jurídica 40 €
- Otros profesionales 145 €

Forma de pago: Mediante ingreso o transferencia, a favor de ENFOQUE XXI, en Caja Madrid, cta. nº 2038 8908 08 6000078615, indicando el nombre de la **persona que asistirá a la Jornada**.

Remitir: A ENFOQUE XXI. Fax 93 209 06 36, este **boletín**, por fax, cumplimentado en MAYÚSCULAS, junto con el **justificante de pago**, dentro del plazo de inscripción que finaliza el día 7 de mayo de 2007.

Los datos que cumplimentan este boletín serán tratados confidencialmente e incorporados a un fichero propiedad de Enfoque XXI, inscrito en la A.P.D., con la finalidad de informarle de nuestras actividades por cualquier medio, incluido el correo electrónico. Usted tiene derecho de acceso, rectificación, cancelación y oposición en los términos establecidos en la Ley 15/1999 de Protección de Datos de Carácter Personal dirigiéndose a la dirección de Enfoque XXI antes indicada.

En caso de que no desee recibir ninguna comunicación nuestra marque el siguiente recuadro.