



**Seminario**

# DERECHO INMOBILIARIO

**La permuta. La mediación. Las arras. La opción de compra.**

APERTURA

**D. Joaquín A. de Domingo Martínez**

Magistrado del Tribunal Superior de Justicia de la Región de Murcia

PONENTES

**D. Juan Manuel Abril Campoy**

Magistrado del Tribunal Superior de Justicia de Andorra  
Profesor titular de Derecho Civil de la Universidad Autónoma de Barcelona

**D. Francisco Carrillo Vinader**

Magistrado de la Sección Primera de la Audiencia Provincial de Murcia

**D. Miguel Ángel Larrosa Amante**

Magistrado de la Sección Quinta de la Audiencia Provincial de Murcia

**D. José Moreno Hellín**

Juez Decano de Murcia  
Magistrado del Juzgado de Primera Instancia nº 6 de Murcia

## PROGRAMA

### Mañana

09,15 h. *Recepción de asistentes*

09,30 h. *APERTURA*

**D. Joaquín Ángel de Domingo Martínez**

09,45 h. LA PERMUTA. REFERENCIA AL SOLAR SIN APROBACIÓN

**D. Manuel Ángel Larrosa Amante**

COLOQUIO

11,30 h. *Descanso*

12,00 h. LA COMPRAVENTA A TRAVÉS DE AGENTES INMOBILIARIOS

- El contrato de mediación
- Obligaciones y derechos
- El pago de la comisión

**D. José Moreno Hellín**

COLOQUIO

### Tarde

16,15 h. ARRAS Y COMPRAVENTA. PROBLEMAS PRÁCTICOS Y SOLUCIONES JUDICIALES

- Concepto de arras y clases. Diferenciación de otras figuras afines

- El contenido mínimo del contrato. Formularios

- Problemática suscitada ante los Tribunales

**D. Francisco Carrillo Vinader**

COLOQUIO

18,00 h. *Descanso*

18,15 h. LA OPCIÓN DE COMPRA Y LA PROMESA DE VENTA

**D. Juan Manuel Abril Campoy**

COLOQUIO

*FIN DEL SEMINARIO*

*ENTREGA DE DIPLOMAS*

### Fecha y lugar

**de celebración: 5 de mayo de 2006, viernes.**

Salón de actos del Colegio de Arquitectos. C/ Jara Carrillo, 5. MURCIA.

- Notas:**
- El plazo de inscripción finaliza el **día 2 de mayo**.
  - A los asistentes se les entregará **Documentación** y **Diploma de asistencia**.
  - Plazas limitadas.

### Información e inscripciones:



**ENFOQUE XXI**  
FORMACIÓN JURÍDICA CONTINUADA

Travessera de Gràcia, 62, 2.º 2.ª - 08006 BARCELONA

Tel. 93 201 61 60 - Fax 93 209 06 36 - e-mail: [enfoque@enfoquexxi.com](mailto:enfoque@enfoquexxi.com)

<http://www.enfoquexxi.com>

## BOLETÍN DE INSCRIPCIÓN "DERECHO INMOBILIARIO" MURCIA

D. .... Profesión .....

Bufete/Entidad ..... CIF/NIF .....

Domicilio ..... C.P. ....

Ciudad ..... Tel ..... Fax ..... e-mail .....

**Precio:** - Abogados en general y otros profesionales .....  112 €

- Abogados colegiados con posterioridad al 1 de mayo de 2001 .....  82 €

**Forma de pago:** Mediante ingreso o transferencia, a favor de ENFOQUE XXI, en Banco Santander Central Hispano, cta. nº 0049 4711 56 2016564375, indicando el nombre de la **persona que asistirá al Seminario**.

**Remitir:** A ENFOQUE XXI. Fax 93 209 06 36, este **boletín**, por fax, cumplimentado en MAYÚSCULAS, junto con el **justificante de pago**, dentro del plazo de inscripción que finaliza el día 2 de mayo de 2006.